

VENDA

INSOLVÊNCIA DE:

ANA MARIA PORTO BASÍLIO RAMOS - Proc. Nº 17027/13.5 T2SNT –
Comarca da Grande Lisboa – Noroeste – Sintra – Juízo do Comércio, e
FERNANDO JORGE SANTOS SILVA RAMOS - Proc. Nº 161/13.9 TBSJM –
Tribunal Judicial de S. João da Madeira – 1º Juízo.

Por determinação das Exmas. Sras. Administradoras das Insolvências e com o acordo dos Credores, vamos proceder à venda extrajudicial na modalidade de propostas em carta fechada do bem imóvel apreendido.

ACEITAMOS PROPOSTAS ATÉ AO DIA 19 DE FEVEREIRO DE 2014

As quais deverão ser enviadas em carta fechada para o nosso escritório, contendo no envelope a referência de: "Proposta – Ana Maria Porto Basílio Ramos e Fernando Jorge Santos Silva Ramos", com a identificação completa do proponente e acompanhadas de um cheque caução no valor correspondente a 20% do valor proposto. O restante pagamento será efectuado aquando da realização da escritura.

Bem imóvel

APARTAMENTO T3 letra "G" no 2º andar direito, com área bruta privativa de 107,30 m² e área bruta dependente de 1,82 m², do prédio urbano afecto ao regime da propriedade horizontal, denominado "Quinta do Mendes", sito na Rua Tomás da Anunciação, n.º 9, freguesia e concelho de Odivelas, descrito na C.R.P. de Odivelas sob o n.º 4421/20050127 e inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 4979-G.

Valor Base de Venda: € 94.117,65 (valor mínimo € 80.000,00, corresponde a 85% da avaliação, sendo que as propostas devem ser superiores a esse valor)

Ao valor oferecido, acresce 5% mais o respectivo IVA correspondente ao pagamento da prestação de serviços

O bem pode ser visto no dia 13/02/2014, entre as 14h30 e as 16h00.

Abertura de propostas a realizar dia 20/02/2014, pelas 14h30, nas nossas instalações

4ºElemento
Leilões e Avaliações, Lda.
Business & Friends

Centro Comercial Cristal, Loja 19
R. António Correia de Carvalho, 88.
4400-023 V.N. Gaia
Tel. 220932235 / Telem. 916302038/ 915769747
4elemento@gmail.com/ www.4elemento.pt